

Grundejerforeningen "Strandgården"

Enø

Referat fra Generalforsamlingen den 20. juni 2026 på Karrebæksminde Fjord

1. Valg af dirigent:

Lisette Pedersen (SG36) valgtes enstemmig til dirigent og det konstateredes, at der var fremmødt 35 stemmeberettigede - heraf 2 generalfuldmagter.

Dirigenten konstaterede, at der ingen kommentarer var til dagsordenen, samt at indkaldelsen var udsendt rettidigt i henhold til vedtægterne.

2. Beretning fra bestyrelsen:

Selve beretningen vil blive lagt ud på foreningens hjemmeside.

Formanden bød derefter alle de 10 nye grundejere velkommen.

Der var et enkelt spørgsmål omkring de fældede træer, og formanden meddelte, at der ville blive rodfræset til efteråret.

Generalforsamlingen godkendte beretningen enstemmigt.

3. Revideret regnskab.

Det reviderede regnskab vil blive lagt ud på hjemmesiden og kassereren knyttede følgende kommentarer til regnskabet:

Årsresultatet er tæt på nul.

Vejene blev en smule dyrere end forventet, inkl. fjernelse af de store mængder regnvand.

Vejene kostede det der var henlagt i regnskabet, og nu skal vi til at henlægge til fremtidig vedligeholdelse.

Der var ingen spørgsmål eller kommentarer til regnskabet og status.

Regnskabet blev godkendt uden afstemning.

4. Forslag fra medlemmerne.

Randi Raulund (SR2) fremlagde det indsendte forslag (se hjemmesiden) om regulering af rådyrbestanden i foreningen.

Der udspandt sig en lang og livlig debat for og imod forslag og de ulemper og fordele, der er ved dyrene på Grundejerforeningens arealer.

Formanden gennemgik bl.a. kort jagtreglerne for området både inde blandt husene og på engen som Natura2000-område.

Der var enighed om, at skulle der gøres noget, så burde det foregå i samarbejde med de øvrige grundejerforeningen på øen, da dyrene bevæger sig over hele området og regulering alene i vor foreningen ikke ville have nogen indflydelse på bestanden totalt set.

Formanden med 61 års jagterfaring kunne konstatere, at der med en bestand på ca. 50 dyr og et areal på 680 tønder land var rigeligt med føde, og en "kostplan" for dyrene ville blive lagt ud på hjemmesiden.

Ved afstemningen omkring forslaget var der 10 stemmer for og 15 imod og forslaget er forkastet.

Forslag 2 (se hjemmesiden) blev fremlagt af Randi Raulund.

Efter en kort debat var der ved afstemningen 1 stemme for og 21 imod, hvorved forslaget er forkastet.

5. Forslag fra bestyrelsen.

Kassereren begrundede det fremsendte forslag (se hjemmesiden) og henviste til §9 i foreningens vedtægter, der giver bestyrelsen mulighed for godtgørelse af frivilligt arbejde for foreningen.

Forslaget omfatter normalt 9 jobs (herunder bestyrelsesarbejde), der udføres i løbet af året, og som herefter vil være kontingentfrie i det følgende regnskabsår (ved bruttobogføring).

Der er i henhold til Skatteministeriets retningslinjer ingen udfordringer, da kontingentfritagelsen ligger under de fastsatte grænser for foreningsarbejde, der ikke skal indberettes.

Forsamlingen fandt forslaget sympatisk og klart formuleret i år.

Jens takkede for tilslutningen, da der ydes et stort stykke arbejde, og man skal også sikre sig, at der er frivillige nok i fremtiden.

Ved den skriftlige afstemning blev forslaget vedtaget med 29 for og 2 imod.

Forslag til budget blev fremlagt af kassereren, og det ligger på hjemmesiden.

Budgettet blev enstemmigt vedtaget.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Jørn M. Jakobsen og Per Sørensen blev enstemmigt valgt

7. Valg af suppleant.

Karl Aage Nielsen blev enstemmigt valgt

8. Valg af revisor

Johannes Jensen blev enstemmigt valgt

9. Valg af stående udvalg

Niels Hansen, Jesper Jørgensen og Benny Jørgensen blev enstemmigt valgt.

10. Eventuelt

Der opstilles en kurv ved bådebroen sammen med en redningskrans.

Formanden havde også en "servicemeddelelse, idet alle opfordres til at huske, at ved bebyggelse på grundene gælder ikke kun bygningsreglementet og også Lokalplan 109.

Formanden sluttede af med en ros til alle som havde deltaget i foreningens arrangementer og det frivillige arbejde i løbet af året.

Herefter afsluttede dirigenten mødet med en tak for god ro og orden undervejs.

Signeret af Dirigent: Lisette Pedersen.

Ref: Henning N. Jensen.