

Grundejerforeningen "STRANDGAARDEN" Enø

Referat fra bestyrelsesmøde d. 2. maj 2025 kl. 10:00 hos Jens B. Hansen.

Tilstede var Jørn Jakobsen, Connie Lousø, Per Sørensen, Karl-Aage Nielsen og Jens B. som sekretær.
Henning Jensen deltog ikke.

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 23. marts 2025.

Blev godkendt.

2. Orientering fra formanden.

Foreningen er blevet indbudt til at indmelde arealer til "Grøn trepart". Bestyrelsen mener dog ikke at det har relevans for vores arealer.

3. Orientering fra kasserer

- Ejerskifter. Der er siden sidste generalforsamling kommet nye ejere på 4 ejendomme.
- Budgetforslag 2026 blev fremlagt, og det baserede sig på i forhold til 2024 uændret kontingent, og er i balance. Der henlægges 35.000 kr. til veje og 15.000 kr. til traktor. Indstilles herefter til generalforsamlingens godkendelse.
- Regnskabsbalancen for 2025 pr. 30. april blev gennemgået. Det forventes budgettet holder. Der er 3 ubetalt kontingenter til i alt 8.700 kr.

4. Orientering fra Vej/ Park.

- Status på Reparation af asfalt på stamveje, var, at der var udpræget tilfredshed med det leverede arbejde, og samtidigt, at de aftalte priser blev overholdt. Der skal laves en gennemgang af stikvejene så det sikres, at de får den nødvendige reparation.

5. " Det Grønne udvalg"

- Fremover vil " Det Grønne Udvalg" få deres faste plads på Dagsorden således at kommende tiltag og eventuelle aftalte datoer m.m implementeres i øvrige arrangementer.

6. Drøftelse vedr. generalforsamling d. 14.06.2025 kl. 10.00 på "Karrebæksminde Fjord".

- Formanden aftaler med en dirigent.
- Valg:
Jørn og Per er ikke på valg.
Jens, Henning og Connie er på valg, og er villige til genvalg.
Revisorer og revisorsuppleant blev begge valgt i 2024 for 2 år, - og er således ikke på valg.
Fortæring (Øl-vand) sørger Kassereren for.
- Indkomne forslag fra medlemmerne.
 1. Modtaget fra Erik Akhøj SR 16, om honorering af chaufførerne på græsslåmaskinen.
 2. Modtaget fra Bjarne Gallas SG 22, om kontingentforhøjelse.
- Udsendelse af Indkaldelse m/ Dagsorden, Nyhedsbrev nr. 91, Budget 2026 samt revideret Regnskab 2024.

Udsendelse 21 dage før, dvs. senest d.25. maj 2025

7. Orientering fra både- og brolaug

Broen lægges ud som adviseret.

8. Orientering fra Fællesudvalget.

Modtaget meddelelse fra FU's formand Jette Johnsen vedrørende kommende generalforsamling i Digelaug d. 21. juni 2025 kl. 10-13 som afvikles på Grønnegades Kaserne.

3 medlemmer af Digelaugets bestyrelse genopstiller ikke, og der er således plads til kandidater der vil gøre en indsats for vores uundværlige dige. Mød derfor op til Generalforsamlingen og husk, at I er alle medlemmer og således velkomne.

9. Orientering fra Pumpelaug.

Plenarmøde i september

10. Næste møde

Afholdes umiddelbart efter generalforsamlingen.

11. Eventuelt

Intet.

Referat Jens B. Hansen