

# GRUNDEJERFORENINGEN STRANDGÅRDEN-ENØ

## Referat af bestyrelsesmøde den 05. maj 2024 hos Jens.

Til stede var: Jørn M. Jakobsen, Jens B. Hansen, Per Sørensen, Karl Åge Nielsen og Henning N. Jensen (ref.).  
Der var afbud fra Connie Lousø.

### 1. Godkendelse af referat fra forrige møde.

Referatet blev godkendt uden bemærkninger.

### 2. Orientering fra formanden

- Traileren er blevet vedligeholdt og står ved kajakstativet.
- Næstved kommune har lovet at etablere 3 faskiner i år langs Enø Kystvej, så regnvandet kan løbe væk. Faskinerne etableres på Strandgårdens areal og er uden omkostninger for G/F Strandgaarden

### 3. Orientering fra kasserer.

- Der er registreret 8 ejerskifter i Grundejerforeningen i det forløbne år. Der er 4 som ikke har indbetalt kontingent endnu. Kassereren følger op.
- Perioderegnskabet og status pr. 1. maj blev forelagt bestyrelsen og godkendt.
- Budgettet for 2025 blev forelagt og godkendt, så det kan udsendes sammen med indkaldelsen til Generalforsamlingen i juni måned.
- Afklip fra den seneste "trætilpasning" på arbejdsdagene vil blive fliset fjernet snarest.
- Der indhentes asfalttilbud på vejvedligeholdelse til stamvejene. Stikvejene vedligeholdes med stabilgrus.
- Tilbud og tidsplan indhentes, og der udarbejdes, af vejudvalget, et forslag til Generalforsamlingen, som udsendes sammen med indkaldelsen ultimo maj.
- Når tilbud og tidsplan for arbejdet foreligger, vil der blive taget stilling til evt. placering af foreningens overskudslikviditet.

### 4. Orientering fra Vej og Parkudvalget.

- Stikvejene er pt. for smalle og reparation af hovedfærdselsåren er påkrævet. De største huller bør allerede repareres. nu.
- Vedrørende oprydning på SR/engen, ordner Grundejerforeningen nu vores del til skel og fjerner det sammenfaldne krat. Den resterende del, som er på grundejerens matrikel, tager grundejeren sig selv af praktisk og økonomisk..
- Evalueringen af 1. fælles arbejdsdag i 2024 var meget positiv. Det gik fantastisk godt, var rigtig godt planlagt og med god oprydning og nedklipping. Flot arbejde og god ide med pølser/ vand efter arbejdets udførelse.

- Træstolpen med hundeskilt ve SG43/45 skal udskiftes med en jernstolpe som er i det gamle maskinhus.
- Der indkøbes det nødvendige muldjord til opfyldning af diverse huller.
- Jørn undersøger om hegnet rundt om folden er intakt, tilslutter vand og el-hegn så kreaturerne kan udsættes snarest.

## **5. Den kommende Generalforsamling den 22. juni 2024 kl. 10.00 på "Karrebæksminde fjord"**

- Formanden forhører sig om Bo vil være dirigent i år igen.
- Valg: Jørn og Per modtager gerne genvalg, mens Jens, Connie og Henning ikke er på valg i år.
- Revisor og revisor suppleant er på valg, og de nuværende modtager gerne genvalg.
- Fortæring af øl og vand indkøbes af Jens.
- Der er inden for tidsfristen den 1. maj ikke indkommet nogle forslag fra medlemmerne.
- Udsendelse af Indkaldelse med dagsorden med revideret regnskab og budget for 2025 udsendes senest 21 dage før Generalforsamlingens afholdelse.
- Udkast til nyhedsbrev nr. 78 med omtale af Generalforsamlingen og datoen blev godkendt og udsendes snarest.

## **6. Orientering fra brolauget.**

- Broen er lagt ud og brolagene er hævet ca. 15 cm., så chancerne for "oversvømmelse" mindskes.

## **7. Fællesudvalget.**

Fællesudvalget for Enø's grundejerforeninger har afgivet et høringssvar omkring udstykningen af Gerbredgård. Trafikforholdene omkring Dæmningen kan være en udfordring.

## **8. Orientering fra Pumpelauget ved Jens.**

Der henvises til Pumpelaugets hjemmesiden, når referatet foreligger.  
Der er plenarmøde til august.

## **9. Næste møde.**

Næste bestyrelsesmøde afholdes umiddelbart efter Generalforsamlingen.

## **10. Eventuelt**

Ingen yderligere bemærkninger.