

G/F Strandgaarden, Enø

Nyhedsbrev nr. 76

august 2023

Kære Grundejere!

Vedr.: Hundene i området

Der er flere der hygger sig ved broen og lader deres hunde få et forfriskende bad. Det er selvfølgelig en rigtig god idé, men husk at tage hensyn til andre der er ved broen. En lille, eller for den sags skyld, stor våd hund, - er ikke alles livret!

En appel til alle hundeejere: Hundene skal være i snor når man forlader havbadet. Et par enkelte gange er kreaturerne på engen "bisset" af en løs hund. I værste fald vil dyrene, i deres flugt fra hunden, flygte gennem hegnet og er dermed løsgående! Indfangning igen er kompliceret og meget tidskrævende og desforuden, kan de løse dyr søge mod haverne og forvolde skade. Det vil være hundeejerens ansvar, og skal derfor påregne et eventuelt erstatningskrav. Det må ikke ske. -Så respektér venligst skiltningen, og hold hunden i snor.

Vedr.: Hække og andre vækster i skel..

Husk at klippe jeres hække m.v ud mod friarealerne hvor vores flittige maskinførere slår græs. De må ikke rammes af grene, med eller uden torne, når de kører med maskinen. De kan komme alvorligt til skade, og det må simpelthen ikke ske. Så derfor : **Husk at klippe skelbeplantning udvendigt også.**

Vedr.:ID på alle både, også kajaker og kanoer.

Bestyrelsens anmodning om at der skal være ID på alle fartøjer ved broen, - er ikke "slået igennem". Vil alle venligst efterkomme anmodningen?

Alternativet er, - hittegods.....

Vedr.: Ny Renovationsordning.

Næstved Kommune – *Team Byg, Miljø og affald* arbejder hårdt på løsningsmodeller der skulle afhjælpe de udfordringer der er opstået for skraldebilernes tømning/afhentning af affald.

Det er derfor vedtaget, at man ønsker at deltage i et bestyrelsesmøde med Fællesudvalget (FU) hvor alle grundejerforeninger er repræsenteret.

Dette møde forventes afviklet i eftersommeren 2023.

Vedr.: Ny Postlov

Pr. 31-12-25, træder en ny **Postlov** i kraft.

Det betyder kort fortalt, at der fra denne dato, ikke længere er postomdeling til individuelle postkasser ved parcellerne.

Vi skal derfor have etableret et centralt postkasseanlæg med 113 postkasser.

Det skal opstilles efter specifikke regler, og selvfølgelig et sted der ligger så bekvemt som muligt for alle parceller. Bestyrelsen er gået i gang med tænke placering, samt indhente tilbud på sådan et anlæg.

Vedr.: Kreaturfolden på Engen.

Tagrørene har ekstremt gode vækstbetingelser.

Hidtil har Henning (SA15) stået for klipping med vores nye rotorklipper. Det er svært at være alene om dette arbejde. Derfor spørger vi, om der findes et par medlemmer der har tid og lyst til at være sammen med Henning om dette arbejde.

Ved interesse kan man henvende sig til Henning på tlf: 21266577.

Vedr: Enø Pumpelaug.

Enø Pumpelaug afholdt Plenarforsamling den 24. august, og der blev det besluttet at opkræve en ekstraordinær stor brugerbetaling i 2024. Årsagen hertil findes i uventede udgifter til en ny pumpe, og til reovering af en del af hovedledningen. På grundlag heraf har bestyrelsen i dag besluttet at hæve hver grundejers betaling hertil til 312 kr. i 2024. På generalforsamlingen i juni måned blev beløbet fastsat til 115 kr. Fra og med 2025 forventes at være tilbage omkring de 100 kr. pr.år som det tidligere har været. Udover betalingen til Pumpelaug udgør kontingentet for 2024 1700 kr., med mindre der er ydet en arbejdsindsats til en værdi af indtil 600 kr. i løbet af 2023.

Bilag til dette nyhedsbrev:

1. Referat fra Generalforsamlingen 2023.
2. Bestyrelsens beretning.

FÆLLESARBEJDE:

Fra kl. 9.00 til kl. 12.00

Lørdag d. 30. september 2023

Søndag d. 1. oktober 2023

Fællesarbejde +Optagning af bro

Fællesarbejde

Lørdag d. 14. oktober 2023

Søndag d. 15. oktober 2023

Fællesarbejde

Fællesarbejde

Vi mødes som sædvanlig ved Materielskuret, Strandgårdsvej 44.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen