

# GRUNDEJERFORENINGEN STRANDGÅRDEN-ENØ

## Referat af bestyrelsesmøde den 17. september 2022.

Til stede var: Jørn M. Jakobsen, Largo Levinsen, Jens B. Hansen, Per Sørensen og Henning N. Jensen (ref.).

### 1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 7. maj 2022

Referatet blev godkendt uden bemærkninger

Bestyrelsen skal underskrive det seneste referat fra Generalforsamlingen af hensyn til BetalingsService.

Konstitueringen i bestyrelsen udsendes sammen med referatet.

### 2. Orientering fra formanden.

Al drift af vandmålerne er overdraget til Jørgensen VVS, Næstved

Vejbommen er demonteret og dens videre skæbne afventer en nærmere undersøgelse af de gamle etableringsdokumenter.

Efter henvendelse fra en grundejer, ønskes skyggende træer fjernet. Fældning af flere træer vurderes i løbet af sæsonen.

Med hensyn til fællesarealet ved SA 21, så er der kommet en del sten ud i arealet som forhindrer anvendelse af grundejerforeningens maskiner til bl.a. græsslåning. Formanden følger op overfor grundejeren.

Reparation af visse stikveje er løst.

Kommunen har meddelt, at de nuværende papirposer bliver erstattet af nye plastbeholdere ved vore grunde. Disse skal stå på et kørefast underlag, så de kan rulles hen til skraldebilen. Kommunen udsender mere information senere.

### 3. Orientering ved kassereren.

Kassereren omdelte det seneste perioderegnskab, der udviste en likviditet i (forhold til budget) på ca. kr. 37.000,- til resten af året.

Der mangler stadig 7 e-mail adresser på grundejere, som kassereren meget gerne vil modtage, da det letter arbejdet med udsendelser af diverse materialer betydeligt.

Det besluttedes at rykke den enkelte grundejer, der endnu ikke har betalt årets kontingent, en gang mere før sagen sendes til inkasso.

### 4. Orientering fra Park og Vej-udvalget.

Fællesarbejde med at optage broen udskydes til 2. arbejdsweekend i efteråret.

Formanden minder alle om at huske, at rense maskinerne efter fællesarbejdet før de igen sættes ind i "maskinskuet", der i øvrigt er blevet flot vedligeholdt hen over sommeren.

Largo tager kontakt til en plantekonsulent omkring det rigtige valg af de træer, der skal plantes i henhold til den plan bestyrelsen har vedtaget. Det pælebor der evt. skal anvendes i denne forbindelse, står i det gamle skur, men skal formentlig serviceres før brug.

5. **Optagning af bro.**

Broen optages den 15./16. oktober 2022.

Der er gemt et par elementer til opbygning af flydebro, hvis der blandt kano-og kajakfolket melder sig interessere til denne opgave.

6. **Orientering fra Fællesudvalget.**

Opbygningen af det nye dige er i fuld gang, og går, så vidt vides, efter planen.

Den nye lokalplan for Enø er vedtaget af kommunalbestyrelsen og er derved trådt i kraft.

7. **Orientering fra Pumpelaug.**

Der har været afholdt plenarmøde, hvor der valgt en ny formand, og Largo Levisen er vores nyvalgte repræsentant.

8. **Udsendelse af Nyhedsbrev nr. 73**

Det fremsendte forslag blev udvidet med et par punkter fra dagens bestyrelsesmøde og kan derefter udsendes til medlemmerne.

9. **Næste møde**

Blev fastlagt til den 26. november kl. 18.30 hos Jørn.

10. **Eventuelt.**

Der var ikke yderligere punkter under eventuelt.