

GF Strandgården – Enø.

1. **Referat** fra 19/3 er godkendt

2. **Legepladsudvalget** orienterede om status på projektet. V/ Helle og Stine.

- Forslag fremlægges på ordinær Generalforsamling med finansieringsmodel via bl.a. fonde.
- Bestyrelsen undersøger forsikringsforhold.
- Bestyrelsen stiller krav til Fondsfinansiering for at etablering af en offentlig lejeplads kan igangsættes.

3. **Orientering fra Formanden.**

- Omlægning af fold
Hegn er igen etableret i henhold til oprindelig aftale.
- Referat fra møde med Reedztholms bestyrelse.
Vi kan vedligeholde vores side, og der må ikke beskæres yderligere.
- Intro til den nye skiveklipper.
Maskinen opfylder behovet.
- Gennemførelse af "Trævedligeholdelse"
Bestyrelsen kontakter en "videns person" vedrørende genplantning af træer i grundejerforeningen fællesområder.

5. **Orientering fra Kasserer.**

- Ejerskifte.
Bestyrelsen er blevet informeret om ejerskifte og restancer.
- Budget 2022 -2023
- Kontoplanen er blevet forenklet og moderniseret
- Budget 2023
Der godkendes et budget med Kr. 2.100,- i overskud.

5. **Orientering fra Vej / Park.**

- Styrkelse af vejfonden.
For at imødegå kommende vedligeholdelsesomkostninger, anbefaler bestyrelsen en kontingentstigning på Kr. 200,-
Kontingentet har været konstant i flere år.
- Græsslåning i fremtiden.
Bestyrelsen ønsker at fastholde græsslåning som er frivillig og ulønnet aktivitet.
- Brakområde mod syd.
Bestyrelsen fastholder brakområdet, denne sæson med, for at se hvordan biodiversiteten udvikler sig.
- Reparation af asfalt på stamveje samt stabil på stikveje.
Kloaker på Strandryllevej Nord skal oprensnes.

6.

Jørn finder en dirigent.

Valg.

Indkommende forslag.

Bestyrelsen respekter generalforsamlingens beslutning på dette punkt.

Der serveres øl og vand til generalforsamlingen.

7.

Orientering fra både og brolaug.

Reparation af broen er fuldført.

Der etableres en kajakplatform sammen med kajak-sejlerne. Der er afsat budgetmidler til vedligehold.

8.

Orientering fra Fællesudvalget.

Den nye Lokalplan 109 er trådt i kraft.

Der er afholdt licitation på etablering af et dige som Firma "Holbøl & Sønner" vandt.

Det bliver finansieret via et 25 årigt lån.

På nuværende tidspunkt er der ikke besluttet en endelig pris per parcel.

Deklaration på hjemmeside erstattes med Lokalplan nummer 109.

9.

Pumpelaug

Der er ingen informationer fra Pumpelaug.

10. **næste møde.**

Afholdes lige efter generalforsamlingen den 11/6

11.

Eventuelt

Intet at bemærke.