

# Grundejerforeningen ” Strandgaarden”

## ENØ

### Nyhedsbrev nr. 69

Karrebæksminde d. 12 maj 2021

Til grundejerforeningens medlemmer.

Vedr.: Generalforsamlingen d. 05. juni 2021 kl. 10.00 Hotel Smålandshavet

Vedlagt følger:

Indkaldelse til Generalforsamlingen

Regnskab 2020

Forslag fra Bestyrelsen

- Budgetforslag 2022
- Natura 2000

Forslag fra Medlemmerne 4 stk.

Vedr.: Den nye Lokalplan.

Næstved Kommune har, grundet tidspres, valgt at inddrage eksternt konsulentfirma til at færdiggøre det praktiske arbejde med udsendelse af den nye Lokalplan i høring. Udsendelsen var oprindelig berammet til udsendelse i 4. kvartal 2020, men sidste nye melding fra Næstved Kommune oplyser at udsendelsen først kan forventes omkring årsskiftet 2021/2022. Flere af vore medlemmer venter meget tålmodigt på at kunne arbejde videre med større og mindre byggeprojekter. Vi håber på disses vegne, at Lokalplanen må fremskyndes.

Vedr.: Det projekterede Højvandsdige

Der arbejdes intenst med projektet, som netop nu har været i den lovpligtige høring. Man er ved at behandle de indsigelser der måtte være modtaget. En proces, der i værste fald, kan betyde udsættelse af projektstarten. Bidragssatserne for de enkelte parceller er estimeret, men kan ikke endelig udsendes før projektet er færdigbehandlet. Pågældende satser, kan allerede nu findes på Næstved Kommunes hjemmeside.

Vedr.: Græsslåning på medlemmernes parceller, minder bestyrelsen om at man jfr.

vedtægternes § 5 stk. 2,- har pligt til at bekæmpe frøspredende ukrudt samt vedligeholde rabatterne langs vejene ud for de enkelte parceller. Der skal ligeledes foretages græsslåning mindst 2 gange årligt. Første gang inden 1. juni og anden gang i perioden 15. juli til den 15. august.

Sker dette ikke, - vil Grundejerforeningen iværksætte græsslåning for parcelejerens regning.

Vores hjemmeside: [www.strandgaarden-enø.dk](http://www.strandgaarden-enø.dk)  
Kig ind!

Med venlig hilsen

Bestyrelsen  
Jørn M. Jakobsen