

# Grundejerforeningen "Strandgården", Enø

Juni 2020

## 2021 budget Godkendt på generalforsamlingen 20.06.2020

Til behandling på grundejerforeningens ordinære generalforsamling juni 2020 fremsættes nedenstående forslag til 2021-budget.

I budgettet regnes med et uændret foreningskontingent på kr. 700. Andel af udgift til fællesanlæg på kr. 600, som kan reduceres eller bortfalde ved udførelse af fællesarbejde, der honoreres med kr. 150 pr. time, dog max. 4 timer.

Kontingenttillæg ved for sent indbetalt kontingent kr. 100. Hvis der må udsendes flere rykkerskrivelser, opkræves der kr. 100 for hver rykkerskrivelse.

Nøgle til toilet i maskinhuset Strandgårdsvej 44, bom samme sted samt bom ved stien til bådebroen, fastsættes til G/F's udgifter p.t. kr. 50.

Gebyr for manglende slåning af græs, og hvor grundejerforeningen må udføre græsslåningen, fastsættes til G/F's udgifter.

### Udgifter:

	2021	2020
Drift og vedligeholdelse af friarealer, bade/bådebro m.m. samt snerydning	50.000	60.400
Pumpestation Matr. Nr. 9A Enø	200	200
Hensættelse til større reparationer og anskaffelser	0	0
Hensættelse til ny traktor	15.000	10.000
Porto, forsikring, bankgebyr, tryksager, kontorartikler m.m.	20.000	23.000
Opkrævning kontingent	5.000	5.000
Fællesudvalget, Juridisk assistance, repræsentation m.m.	2.600	2.600
Generalforsamling.	6.000	3.000
Bestyrelsesudgifter inklusiv revision	6.400	6.400
<b>I alt udgifter</b>	<b>105.200</b>	<b>110.600</b>

### Som skal dækkes af følgende indtægter:

Foreningskontingent: 112 grundejere á kr. 700	78.400	78.400
Ikke udført fællesarbejde 52 stk. á kr. 600	31.200	31.200
Renter	0	0
Kontingenttillæg m.m.	1.040	1.040
<b>I alt indtægter</b>	<b>110.640</b>	<b>110.640</b>

<b>Overføres til næste år</b>	<b>5.440</b>	<b>40</b>
-------------------------------	--------------	-----------

### Vejfond:

Indbetaling pr. parcel	200	200
------------------------	-----	-----

### Pumpelaugets:

Afgiften til Pumpelaug pr. parcel	90	90
-----------------------------------	----	----